

Akriba Immobilien - Anlagestiftung (Nachranghypotheken), Neuhaus

Traktandum 11.2

Detailangaben zu verschiedenen Budgetpositionen 2024

		CHF	CHF
Erträge aus Hypotheken			
6 Mio., 4.45% v. 31.03. - 31.12.	200'250	433'875	
7 Mio., 4.45% v. 30.06. - 31.12.	155'750		
7 Mio., 4.45% v. 30.09. - 31.12.	77'875		
Rundung		-3'875	430'000
Sonstige Erträge			
		0	0
Einkauf in laufende Erträge bei der Ausgabe von Ansprüchen			
Ausgabepreis im 1. Jahr 100%		0	0
Negativzinsen auf Bankguthaben		0	0
Passivzinsen		0	0
Prüfaufwand		10'000	10'000
Geschäftsführung/Verwaltung		42'500	42'500
1. Qu., 0.4% v. 0 Mio.	0		
2. Qu., 0.4% v. 6 Mio.	6'500		
3. Qu., 0.4% v. 13 Mio.	14'000		
4. Qu., 0.4% v. 20 Mio.	22'000		
Sonstige Aufwendungen		48'000	48'000
Stiftungsrat	15'000		
Anlagecontrolling	3'000		
Schätzungsaufwand	20'000		
Versicherungen	2'000		
IT	5'000		
Übriger Aufwand	3'000		
Realisierte Kapitalgewinne/und -verl.			0
Nicht realisierte Kapitalgewinne/ und -verluste			0
Gesamterfolg des Geschäftsjahres			329'500